

やりがいと可能性が無限大!



DATA

社名 アパマンショップ丸亀店
所在地 〒763-0033 丸亀市中府町三丁目1番1号
アパマンショップ坂出北インター店
〒762-0053 香川県坂出市西大浜北2丁目1-12
H.P. <https://www.cosmo-fudousan.com>



設立年月 平成25年11月
資本金 8,000,000円
社員数 令和4年1月現在 30名(グループ全体)
業種 不動産総合業

事業内容 不動産仲介(売買・賃貸) 賃貸管理・オフィステナント仲介
マンション・サブリース・トランクルーム
太陽光発電事業・コインパーキング、リノベーション、
分譲宅地の開発、空き家管理、相続サポート

やりがいと
可能性が
無限大!

私たちの仕事は、広い意味で「まちづくり」の仕事です。10年ビジョン「住みよいまち、住みたいまちをつくる」を掲げ、地域の課題解決にも取り組みながら、住みよく、住みたいまちを実現したいと日々取り組んでいます。そういう意味でも、多くの人に喜ばれ、自分たちの住む街が、変貌を遂げる様子を目の当たりにできる仕事であり、やりがいと可能性に満ちています。

ひと、まち、くらしを輝かせる

不動産会社として人づくりに始まり、まちづくりやそこに住まう人達の暮らしにまで貢献していきたいとの思いが込められています。

interview

不動産を通じて地域に貢献する。

コスモ不動産は全国 1,100 店舗のアパマンショップネットワークに加盟し、一方で地元情報にも強い地域密着スタイルであることが特徴です。不動産売買になれば数千万円というお金を取り扱いますので、たとえ不動産の条件がよくても、人間力が高くなければ信頼には繋がりません。

そこで、社員一人ひとりの人間性を育むための勉強会を行っています。また、当たり前のことですが「お客様に対して誠実である」「決して嘘を言わない」「マイナスになることもしっかり伝える」というモットーを創業来 30 年間、ずっと大事にしています。



代表取締役 野津 靖生 氏

空き家問題



人が住まなくなった家は、人の手が入らなくなることによって一気に老朽化が進んで、ボロボロになっていく。そうすると自然と周囲に悪い影響を及ぼし、まちの雰囲気が悪くなってしまふ。動物や稀に第三者が住み着いたりして、治安も悪くなり、自ずとその辺りに住みたいと思う人がいなくなる。そういう悪循環を断ち切り、これまでは当たり前だった、どこの家にも灯りがつき、人の営みを感じられるような明るい町にしたい。これは子供たちが大人になって、この町に住み続けたい、いつかは帰ってきたいと思ってもらえるかどうかにも繋がっています。これらの課題を私達だけではなく、地域の方々と協力しながら取り組んでいきたいと思っています。

インターンシップの様子

どんな仕事をしているのか、会社が大切にしている考え方などを説明します



実際に物件を見ます。お客様の立場になって、住みたいお部屋を探します。

見てきたお部屋のおすすめポイントは？
間取りの紹介方法や、どんな写真、動画だと分かりやすいかなど、お客様に紹介する担当者の立場になって考えていただけます。



小学生～大学生までインターンシップを受け入れています。学年、日数、ご要望等によって内容が変更になる場合があります。

令和3年12月「女性活躍実践アイデア企業顕彰」大賞受賞



オンライン内見、オンライン契約、外部とのやり取りをアプリと電話で完結することでテレワークが可能な環境がほぼ整いました。また、バックオフィス業務(事務処理や電話対応など)を外部委託することで残業時間が大幅に減少しました。社員の30人のうち18人が女性です。社員同士のコミュニケーションが活発で、様々な意見を出し合って実現した取り組みが今回の受賞につながりました。

安心してご相談いただきたい ウイルス感染予防対策



内装を新しく改装しました。各接客場所にアクリル板やアルコールジェルも設置しています。

社員インタビュー



かおりさんも ゆうきさんも僕と年が近そうですね。



西本 薫さん

坂出商業高校出身の20歳です。二人ともルームアドバイザーをしています。

19歳です。高松工芸高校の機械科を卒業しました。

ルームアドバイザーってどんな仕事ですか？

お客様がどんな部屋を探しているのかをお聞きして、実際にお部屋をご案内します。お申込みをいただいたら契約の手続き、鍵のお渡しも行います。

不動産のお仕事って難しそうないイメージがあります。

最初は先輩の姿を見るところからでした。つきっきりで見られるから今では一通り出来るようになったけど、分からないことはまだまだたくさんあります(笑)

分からないことがあっても、先輩たちが気にかけて声をかけてくれます。専門学校や大卒の先輩もいますが、高校卒でも分け隔てなくお仕事が出来る職場です。

入社きっかけは？

高校の先生が薦めてくれました。今度は後輩が入社するんです！担任だった先生が紹介してくれたのですが、卒業しても先生が見守ってくれているようで嬉しいです。

父が内装業を経営していて、幼いころから職人と関わることが多かったんです。建築、工業系に憧れて工芸を選んだのですが、職人と住む人を仲介する不動産業に興味をわいて、父の知り合いに紹介していただきました。

この会社の自慢できることはありますか？

不動産の幅広い分野が経験出来ることです。3500ものお部屋を、管理まで一括でしている不動産会社はあまりないかも。

入社時からいろんなことをやるようにと言われてくれるところ。少しずつできることが増えて、今では法人も対応出来るようになりました。

オンラインでの業務に挑戦しているところ、社長がみんなの声に耳を傾けて柔軟に対応してくれるところも自慢です！

僕と少ししか年が変わらないのに、背筋が伸びて、言葉使いもきれい、考えていることもかっこいい！ありがとうございました！

■お問い合わせ■

TEL 0877-25-0856 / 0120-34-8000
E-mail info@cosmo2103.com